

ПРОЕКТ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ НА 2022 ГОД СНТ "Тимирязевец"

Планируемые доходы в 2022 году

					в руб.
	Планируемое поступление членских взносов от членов СНТ	Сумма взноса на 2022 год с одного кв.м.	Пл. всех уч-ков в СНТ, кв.м.		Итого поступления
1	Членский взнос 2021 год	15,679	260 449		4 083 680
2	Поступления от индивидуальных садоводов (Царева, Сдобникова)	15,679	3 874		60 742
	Итого доходная часть:				<u>4 144 422</u>

Планируемые расходы на 2022 год

					<u>4 144 422</u>
№ п/п	планируемые расходы	средний ежемесячный платеж	кол-во	периодичность	сумма
<u>I.</u>	<u>расходы на сотрудников (вкл. НДФЛ 13%)</u>				<u>1 365 060</u>
1.1.	председатель правления	31 500	1	12	378 000
1.2.	зам. председатель правления	21 000	1	12	252 000
1.3.	главный бухгалтер	21 000	1	12	252 000
1.4.	электрик	11 500	1	12	138 000
1.5.	гражданско правовые договора уборка мусора (1 чел.)	2 000	1	5	10 000
1.6.	налоги с фонда оплаты труда (30,2%)	25 922		12	311 060
1.7.	оплата компенсации за использование личного автомобиля в служебных целях	2 000	1	12	24 000
<u>2.</u>	<u>Расходы на содержание территории и имущества</u>				<u>2 587 762</u>
2.1.	Содержание земель общего пользования (ремонт дорожного покрытия, чистка снега, благоустройство, покос травы, вырубка кустов, чистка канав)			весенне-осенний период	527 000
2.2.	Содержание общего освещения и электрооборудования СНТ (замена ламп, светильников, эл.счетчиков, мелкий ремонт и тд.)	1 417		12	17 000
2.3.	Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования, отопления, шлагбаума	3 250		12	39 000
2.4.	Электроэнергия на нужды СНТ и уличное освещение	21 850		12	262 162

2.5.	обслуживание общего имущества (ремонт общего забора, мусорных бочков, общ.колодецев, покраска имущества и т. д.)	6 667		5	80 000
2.6.	Охрана на главном въезде на территорию СНТ	75 000		12	900 000
2.7.	Вывоз мусора 1м3 - 850руб.х 667м3	75 000		12	735 000
	затраты на пожарные мероприятия				27 600
3.	<u>Общехозяйственные расходы</u>				146 600
3.1.	Расходы на газ в правление и сторожку	2 143		7	15 000
3.2.	Расходы на услуги связи (интернет, связь пред, охрана)	1 150		12	13 800
3.3.	Услуги банка	2 767		12	33 200
3.4.	Электронная бухгалтерская отчетность, подписи, обновление (Тензор)	9 000		1	9 000
3.5.	Сайт+доменное имя+хостинг	5 000		1	5 000
3.6.	Канцелярские товары	1 500		12	18 000
3.7.	Почтовые услуги	892		12	10 700
3.8.	Хозрасходы	700		12	8 400
3.9.	Непредвиденные расходы	2 792		12	33 500
4.	<u>Юридические услуги</u>				15 000
4.1.	Сопровождение деятельности Товарищества(подготовка исковых заявлений и заявлений мировым судьям к должникам, представление интересов в суде, госпошлина)	1 250		12	15 000
5.	<u>Земельный налог на земли общего пользования S= 63522м2</u>				30 000
5.1.	Оплата земельного налога на ЗОП, рассчитывается ежегодно, согласно выпискам из ЕГРН о кадастровой стоимости ЗОП и коэффициента налога(0,025%)	1		1	30 000

Председатель правления
СНТ "Тимирязевец"



Л.А. Евсева

Главный бухгалтер
СНТ "Тимирязевец"



Н.А. Загорская